

価格	50 万円	交通	野岩鉄道 会津鬼怒川線「川治温泉」駅 車33分23.0km	所在	〒321-2716 栃木県日光市野門223
----	-------	----	----------------------------------	----	--------------------------

日光市野門
中古戸建

- ◆川俣湖は車 9分！日光の秘境・川俣温泉は 20分！
- ◆近隣ホテル・旅館多数あり！日光の観光拠点に！
- ◆大型古民家をリフォームして別荘・旅館業にも◎



<間取図>

<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	234 m ² (70.79 坪)
建物	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (東側)	公道
法令制限	幅員 約3.5 m	接道 約19.3 m
	構造 (木造)	増築 (-)
施設	建築 (不詳)	1階 (m ²)
	2階 (m ²)	合計 (公簿)
条件	間取り (7K)	バルコニー (あり)
	残置物 (あり)	空き家期間 (7年)
備考	不具合箇所 (天井剥がれ、柱損傷)	
	建ぺい率 (- %)	容積率 (- %)
条件	用途地域 (指定なし)	都市計画 (区域外)
	再建築 (可)	災害危険区域 (土砂災害警戒区域)
備考	その他制限 (景観法、自然公園法、土砂災害防止対策推進法)	
	水道 (公営)	ガス (プロパン)
条件	下水 (浄化槽)	雑排水 (浄化槽)
	雨水 (側溝)	電気 (東京電力)
備考	駐車場 (あり)	
	内見方法 (キーボックス)	引渡時期 (相談)
備考	仲介手数料 (なし)	固定資産税 (令和8年度 13,600 円/年)
	管理費等 (なし)	中間省略登記 (あり)
備考	その他 ()	
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
備考	※ 測量未測量	
	※ 建物未登記の為、上記建物面積は課税明細を基に記載しています。	
備考	#移住 #投資 #別荘 #民泊	

株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05

TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★

仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件はこちら

販売物件はこちら

担当 鈴木 070-6562-8972

AD 相談 取引態様 売主